

# ANTRAG

auf Austritt eines Vertragspartners aus dem bestehenden Mietvertrag

Vertragsnummer _____	Wohnungsnummer _____
Name _____	Vorname _____
Straße Nr. _____	PLZ Ort _____
Telefon _____	
	Datum _____

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantrage ich, \_\_\_\_\_  
meinen Austritt aus dem Mietverhältnis für die Wohnung \_\_\_\_\_  
zum \_\_\_\_\_ .

Meine neue Anschrift lautet  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Der dann verbleibende Vertragspartner Frau/Herr \_\_\_\_\_

erklärt sich damit einverstanden, das Mietverhältnis mit allen Rechten und Pflichten allein fortzusetzen.

Zur Prüfung des Antrages sind vom verbleibenden Mieter Einkommensnachweise der letzten drei Monate bzw. eine Bestätigung des Jobcenters Oberhavel, dass die Miethöhe angemessen ist und er weiterhin die Kosten der Unterkunft und Heizung von dort erhalten wird, dem Vermieter umgehend vorzulegen.

Alle ausstehenden Betriebskostenabrechnungen erfolgen gegenüber dem verbleibenden Mieter.

Der verbleibende Vertragspartner wird alleiniger Treugeber/Pfandgläubiger bei der für die Wohnung hinterlegten Mietkaution. Diese verbleibt bis zur endgültigen Wohnungsrückgabe beim Vermieter.

Eine Vertragsänderung kommt nur zustande, wenn alle Vertragspartner, auch der Vermieter, ihr Einverständnis erteilen. Bei Einverständnis des Vermieters erhalten die Vertragspartner eine Vertragsänderung, die erst wirksam wird, wenn diese von allen unterzeichnet, dem Vermieter vorliegt.

Mit freundlichen Grüßen

\_\_\_\_\_  
Unterschrift ausziehender Mieter

\_\_\_\_\_  
Unterschrift verbleibender Mieter